

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA

“Giorgio Gasparini” – Vignola (MODENA)

ENTI PUBBLICI TERRITORIALI SOCI:

Unione Terre di Castelli e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca

Seduta del **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE** del **23/11/2009**

DELIBERAZIONE N. **30**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA PROTETTA “F.RONCATI”– 2° STRALCIO

L'anno **duemilanove** oggi ventitre del mese di novembre alle ore **18:00** presso la sede della Casa Protetta di Vignola in Via Libertà n. 871;

Preso atto che:

- ai sensi del combinato disposto degli artt. 12 e 21 del vigente Statuto, l'Assemblea dei Soci, nella seduta del 23 ottobre 2009, ha nominato il Consiglio di Amministrazione nelle persone di: Salici Mauro, Franchini Marco, Azzani Franco, Quattrini Alida e Bertoni Natale;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 21 del vigente Statuto, il Consiglio di Amministrazione ha nominato, con delibera n. 24 del 26/10/2009, il proprio Presidente nella persona del Sig. Salici Mauro;
- ai sensi del comma 3 dell'art. 21 del vigente Statuto il Consiglio di Amministrazione ha nominato, con delibera n. 25 del 26/10/2009, il Vice Presidente nella persona del Dr. Franchini Marco;

Previa osservanza di tutte le formalità prescritte dal vigente Statuto, sono stati convocati i componenti il Consiglio di Amministrazione, in seduta di prima convocazione, dal Presidente Sig. Salici Mauro

Fatto l'appello nominale risultano presenti i componenti:

Sig. Salici Mauro - Presidente

Dr. Franchini Marco – Vice Presidente

Sig.ra Quattrini Alida – Componente

Sig. Azzani Franco – Componente

Sig. Bertoni Natale - Componente

E' presente, ai sensi del comma 1 dell'art. 28 del vigente Statuto, il Direttore, Dr. Amos Balugani nominato con provvedimento del Presidente del Consiglio di Amministrazione n. 1 del 29 dicembre 2006, che svolge anche ai sensi del comma 5 del medesimo art. 28, le funzioni di verbalizzante.

Presiede il Presidente del Consiglio di Amministrazione Sig. Salici Mauro, il quale constatato il numero legale per poter validamente deliberare, dichiara aperta la seduta.

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA
“Giorgio Gasparini” – Vignola (MODENA)

ENTI PUBBLICI TERRITORIALI SOCI:

Unione Terre di Castelli e Comuni di Castelnuovo Rangone, Castelvetro di Modena, Guiglia, Marano sul Panaro, Montese, Savignano sul Panaro, Spilamberto, Vignola, Zocca

Seduta del **CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE** del **23/11/2009**

DELIBERAZIONE N. **30**

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE DELLA CASA PROTETTA “F. RONCATI” – 2° STRALCIO

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

Premesso:

- che l' IPAB – Casa protetta “F. Roncati” ora ASP “G. Gasparini”, proprietaria unitamente al Comune di Spilamberto ed al Comune di Castelnuovo Rangone degli immobili relativi alla “Casa Protetta F. Roncati” di Spilamberto, a seguito dell'ammissione a finanziamento statale e regionale (Deliberazione del Consiglio Regionale n. 192/2001), deliberava la realizzazione di un intervento di ampliamento della Casa Protetta;
- che le Amministrazioni Co-proprietarie delegavano l'IPAB, quale unica referente del progetto di ampliamento e ristrutturazione della struttura residenziale per anziani, autorizzandola all'esecuzione dei lavori in oggetto e alla funzione di stazione appaltante;
- che il Quadro Economico dell'opera di ampliamento e ristrutturazione, come da progetto esecutivo, approvato con deliberazione del C.d. A. n. 25 del 21/05/2002, prevedeva un importo complessivo di spesa pari ad € 1.981.085,54;
- che nell'ambito dell'ampliamento si realizzavano opere sulla parte esistente della struttura limitate alla ristrutturazione di alcuni ambienti ed impianti tecnologici;
- che l'appalto di lavori veniva aggiudicato alla società “CEDIF scarl” con sede in Cassana (FE) la quale affidava l'esecuzione dei lavori a due ditte consorziate “COIMA srl” per le opere edili e “TECNO G2 IMPIANTI srl” per gli impianti meccanici ed elettrici;
- che nel corso dei lavori veniva nominato Responsabile del Procedimento con delibera del Consiglio di Amministrazione dell'IPAB n. 32 del 12/09/2006 l'arch. Alessandro Mordini, Dirigente del Servizio Lavori Pubblici;
- che le Amministrazioni proprietarie contestualmente al procedere dei lavori principali valutavano l'opportunità di procedere alla redazione di un progetto per il completamento dei lavori di ristrutturazione del complesso edilizio, compreso il nucleo originario della Struttura Protetta, diretto ad eseguire opportuni e significativi interventi tra i quali l'adeguamento di alcune partizioni quali caldane e pavimenti, tinteggiature delle camere da letto e di alcune parti comuni (corridoi, ingressi) del piano terra e del piano primo, di adeguamento impiantistico delle camere del piano terra e piano primo;
- che ritenuto di procedere al finanziamento dei lavori di completamento, mantenevano in capo all'ASP la qualifica di stazione Appaltante supportata dall'ufficio Tecnico del Comune di Spilamberto;

Dato atto che:

- il Comune di Spilamberto provvedeva a predisporre ed approvare, con le deliberazioni di Giunta Comunale n. 68 del 06/06/2006 e n. 71 del 13/06/2006, rispettivamente il progetto preliminare e il progetto definitivo esecutivo dei “Lavori di ristrutturazione della Casa Protetta F. Roncati – approvazione 2° stralcio;
- con delibera del Consiglio di Amministrazione della Casa Protetta “F.Roncati” n. 46 del 27/12/2006 si provvedeva ad approvare il progetto di cui sopra ed il relativo quadro economico di spesa, prevedendo l’affidamento dei lavori del 2° stralcio e nominato l’arch. A. Mordini Responsabile del Procedimento;
- in data 30/05/2007 veniva sottoscritto il contratto tra l’ASP “G. Gasparini”, in nome e per conto della trasformata ex Ipab “F.Roncati”, e la ditta Tecno G2 Impianti srl con atto n. 4 (reg. int.);
- la consegna dei lavori avveniva con apposito verbale in data 09/10/2006;
- i lavori venivano ultimati in data 21/06/2007

Considerato che i lavori eseguiti sono stati contabilizzati in un’unica soluzione per l’importo di € 91.796,57 oltre IVA 10% e che si è proceduto a liquidare le fatture della ditta di Tecno G2 Impianti S.r.l. per un importo complessivo di € 91.337,33, oltre IVA 10%, per un totale di € 100.471,06;

Visto, pertanto, il certificato di regolare esecuzione relativo ai lavori di “Ristrutturazione della Casa Protetta F. Roncati” – 2° stralcio, redatto dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento arch. Alessandro Mordini in data 04/08/2009, allegato (allegato A) al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che liquida il credito netto dell’impresa pari a € 458,98 + IVA 10% per complessivi € 504,88;

Considerato tutto quanto sopra esposto;

Con voto unanime palesemente espresso per alzata di mano;

DELIBERA

1. Di approvare, il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori di “Ristrutturazione della Casa Protetta F.Roncati II° stralcio”, redatto dal Direttore dei Lavori e Responsabile del Procedimento arch. Alessandro Mordini, allegato (allegato A) alla presente quale parte integrante e sostanziale;
2. Di approvare la liquidazione all’Impresa TECNO G2 IMPIANTI srl. della somma complessiva a credito pari ad € 504,88, compresa IVA.

INDI

il Consiglio di Amministrazione, come previsto al comma 5 dell’art. 32 del vigente Statuto, per i motivi d’urgenza sopra esposti, all’unanimità e con separata votazione palese,

DELIBERA

di dichiarare immediatamente esecutiva la presente deliberazione.